

Partille kommun
Samhällsbyggnadskontoret
43382 Partille

Synpunkter på detaljplan för bostäder på Norra Örjansvägen; Öjersjö 6:28, Partille

Bakgrund: Avsikten är att möjliggöra två fastigheter, två bostadshus och anvisa placering av bostäderna på de nya tomterna.

Synpunkter: Vi har inte gjort någon egen inventering av området!

Vi bedömer att föreslagna åtgärder är genomförbara.

Eventuella försiktighetsmått som kan vidtas beroende på situationen:

Bygga efter platsens förutsättningar!

- 1) Placering av byggnader så att minsta möjliga ingrepp behöver göras.
- 2) Placering av byggnaderna så att solenergi kan nyttjas i största möjliga utsträckning.
- 3) En stor del av biologisk mångfald är under markytan – utförande så att grävande minimeras.
- 4) Eventuella inhemska träd eller fruktträd bör sparas å långt som möjligt.

Utförandet!

- 1) Bygga med material och maskiner som påverkar klimatet så lite som möjligt.
- 2) Bygga på sätt som innebär möjligheter för återbruk och återvinning i så stor utsträckning som möjligt. (livcykelanalys)
- 3) Bygga modernt med avseende på energianvändning under byggprocessen såväl som under användning av huset.
- 4) Pröva solceller – solfångare.

Om det är möjligt och rimligt med lokalt omhändertagande av dagvatten bör det utföras.

Vid anläggning av trädgård eller utemiljö kan råd lämnas hur det bör utföras för att gynna den biologiska mångfalden.

För Partille Naturskyddsförening 7 mars 2023

Lars-Erik Jevås 0707 – 838 838

Lindåseliden 4

43353 Öjersjö